

卫辉市贺生屯村改造项目专项债券存续期 公开情况说明

卫辉市贺生屯村改造项目，2023 发行债券 26500 万元，债券期限 7 年，利率 2.9%，债券资金使用情况如下：本项目已于 2023 年 12 月支出 6885.17 万元，2024 年 3 月支出 2000 万元，2024 年 4 月支出 3000 万元，2024 年 5 月支付 1000 万元，截止目前债券资金结余 13614.83 万元；

项目建设情况如下：项目一期安置房建设用地面积 58104.77 平方米（合计 87.2 亩），总建筑面积 181476.13 平方米，容积率 2.48，建筑密度 19.95%，绿地率 35%，建设 7 栋 18 层住宅，2 栋 18 层商住，1 栋 3 层停车楼，1 栋 3 层幼儿园等配套公建。安置房规划户数 1068 户，建设共分为两个标段，总工期为两年半。

安置房一标段，相关手续已完善，建设内容为 1-4 号楼，施工单位项目部已就绪，于 2024 年 2 月初桩基已施工完成，目前正在进行筏板基础工程，预计 6 月初出正负零，已完成总工程量的 10%；二标段，建设内容为 5-9 号楼及相关配套设施，正在进行基础土方开挖，已完成总工程量的 5%。

项目运营情况如下：暂未运营。

卫辉市汲水镇人民政府

2023 年 5 月 28 日

